

## У В Е Д О М Л Е Н И Е за инвестиционно предложение

от „ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ – ЮГ“ ЕАД

(име, адрес и телефон за контакт)

Гр. Пловдив, 4000р ул. „Христо Г. Данов“ № 37

(седалище)

Пълен пощенски адрес: **Гр. Пловдив, 4000р ул. „Христо Г. Данов“ № 37**

Телефон: **0700 1 0007**, ел. поща (e-mail): [info@elyug.bg](mailto:info@elyug.bg)

Управители на фирмата възложител:

**Дипл. Инж. Йоахим Гасер – Председател на Съвета на директорите;**

**Инж. Здравко Братоев – Заместник председател на Съвета на директорите;**

**Инж. Стойчо Вълчев – Изпълнителен член на Съвета на директорите;**

Лице за контакти:

**Валентин Янчелов – Ръководител екип „Околна среда“,**

тел.: 0882833312, e-mail: [valentin.yanchelov@evn.bg](mailto:valentin.yanchelov@evn.bg)

### УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

Уведомяваме Ви, че „ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ – ЮГ“ ЕАД

има следното инвестиционно предложение:

**„ИЗГРАЖДАНЕ НА ФОТОВОЛТАИЧНА ИНСТАЛАЦИЯ И БАТЕРИЯ ЗА СЪХРАНЕНИЕ НА ЕЛЕКТРОЕНЕРГИЯ ЗА ОСИГУРЯВАНЕ НА ДОПЪЛНИТЕЛНО ЕЛЕКТРОЗАХРАНВАНЕ ЗА СОБСТВЕНИ НУЖДИ, НА СГРАДАТА НА КЕЦ ПРИМОРСКО, ОБЩИНА ПРИМОРСКО, ОБЛАСТ БУРГАС“**

**Характеристика на инвестиционното предложение:**

#### 1. Резюме на предложението:

*(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС)*

Инвестиционното предложение на „ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ЮГ“ ЕАД (ЕР ЮГ) предвижда изграждането на самостоятелна Фотоволтаична електроцентрала (ФВЕЦ), разположена върху покрива на сградата на КЕЦ Приморско, собственост на Дружеството. Ще бъде монтирана и батерия за съхранение на електроенергия, която ще бъде свързана с ФВЕЦ. Фотоволтаичната инсталация ще осигурява собствено, допълнително електрозахранване на обекта. Сградата върху които ще бъде монтирана ФВЕЦ е собственост на Дружеството, респективно ЕР ЮГ е в качеството си на инвеститор по смисъла на т. 20 от

§ 1 от Допълнителните разпоредби на ЗООС. В приложение са представени документи доказващи собствеността върху имота.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 3 "а" от Приложение № 2 към чл. 93 от Закон за опазване на околната среда (ЗООС).

**2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:**

Инвестиционното предложение е свързано с изграждането на съоръжение за производство на електроенергия от възобновяеми източници и по-конкретно - Фотоволтаична електроцентрала с инсталирана мощност **30 kWp.**, както и батерия за съхранение на произведената електроенергия с капацитет от **20 kWh**. Инвестиционното предложение е със следните технически показатели:

- Тип соларни панели – монокристални;
- Начин на монтаж - носеща метална конструкция от алуминиеви профили и тръби, прикрепени към бетонови блокчета, или посредством друга подходяща система за безпробивен монтаж (велкро);
- Обща площ на соларните панели – 300 м<sup>2</sup>;
- Батерия за съхранение на електроенергия – 20 kWh; Батерията ще бъде ситуирана в самостоятелно помещение в сградата на КЕЦ Приморско;

При реализиране на инвестиционното предложение няма необходимост от изграждане на допълнителна техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.). Предвид, че фотоволтаичните инсталации ще осигуряват собствено, допълнително електрозахранване на обекта, то ще бъде присъединено към сградната електрическа инсталация. Избраната технология за монтаж на соларните панели върху покрива на сградата, изключва провеждане на изкопни дейности и извършване на взривни работи.

**3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:**

Тъй-като инсталацията е с мощност над 20 kWp е необходимо издаване на Разрешение за строеж, съгласно разпоредбите на закон за устройство на територията (ЗУТ). Разрешението се издава от община Приморско.

#### **4. Местоположение:**

*(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)*

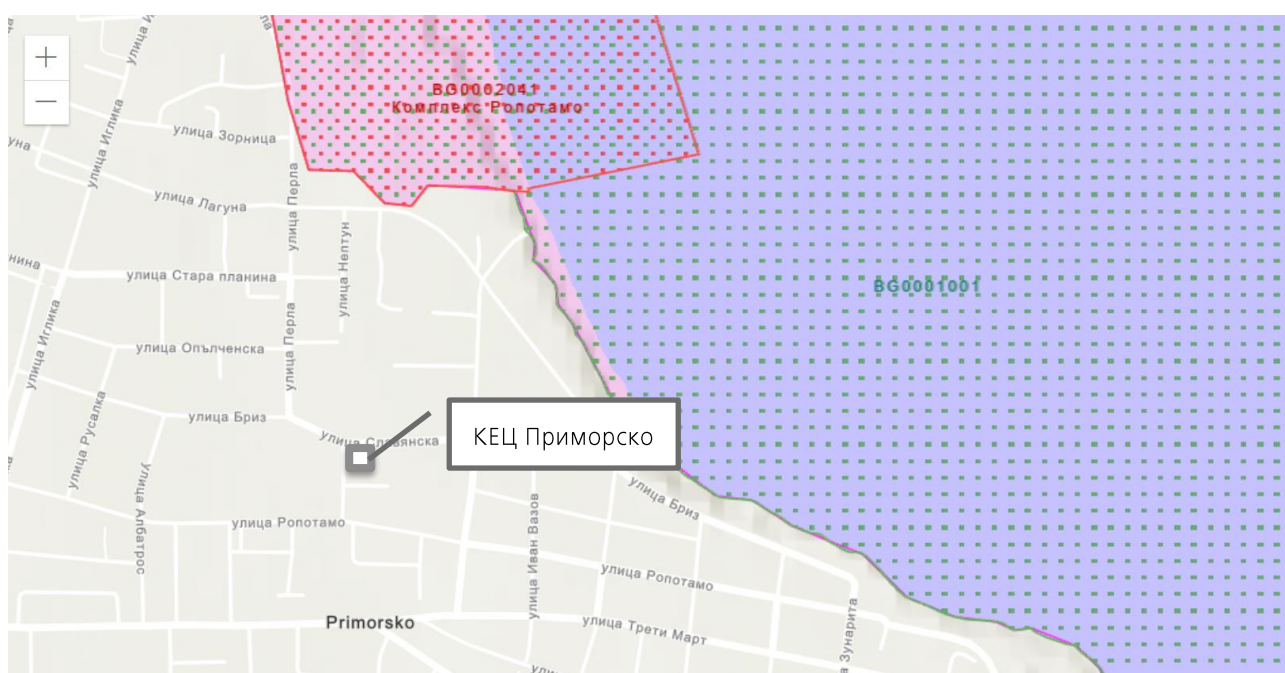
Сградата е разположена в **ПИ с идентификатор 58356.501.628**. и е с административен адрес: ул. „Албатрос“ № 2, гр. Приморско, община Приморско, област Бургас.

Площадката, предмет на настоящото инвестиционно предложение не попада в зони подлежащи на здравна защита или територии за опазване на обектите на културното наследство.

Площадката предмет на настоящото инвестиционно предложение също така не попада в обхвата на защитени територии, обявени по *ЗАКОН за защитените територии*, нито в засягат защитени зони от националната екологична мрежа НАТУРА 2000. Най-близко разположените **защитени зони** са:

- **„Комплекс Ропотамо“ с код BG0002041**, обявена за опазване на дивите птици, със Заповед № РД–82/03.02.2009 г. (изменена и допълнена със Заповед № РД-722 / 28.09.2023 г.) на Министъра на околната среда и водите;
- **„Ропотамо“ с код BG0001001**, обявена за опазване на природните местообитания и местообитанията на защитени биологични видове, със Заповед № РД–1042 / 17.12.2020 г. (изменена и допълнена със Заповед № РД-727 / 28.09.2023 г.) на Министъра на околната среда и водите;;

На долната схема е представено местоположението на инвестиционното предложение спрямо защитените зони от НАТУРА 2000



При осъществяване на инвестиционното предложение няма да се изгражда нова, или да се променя съществуваща техническа, включително пътна, инфраструктура.

Инвестиционното предложение има силно ограничен, локален характер и няма трансгранично въздействие.

#### **5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:**

*(включително предвидено водоземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водоземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)*

Реализирането на инвестиционното предложение не е свързано с ползване на природни ресурси на нито един етап от неговото осъществяване.

Не се налага водоземане за питейни или промишлени нужди нито по време на строителството, нито по време на експлоатацията на ФВЕЦ.

**6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:**

През никоя фаза от реализацията инвестиционното предложение няма да се емитират/използват опасни и/или приоритетни вещества, при които се осъществява или е възможен контакт с води.

**7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:**

Нито по време на изграждането, нито през фазата на експлоатация на съоръженията (ФВЕЦ), няма да се емитират вредни вещества в атмосферния въздух.

**8. Отпадъци, които се очаква да се генерират и предвиждания за тяхното третиране:**

Предвид избраната технология за поставяне на съоръженията (фотоволтаични панели), не се предвижда генерирането на отпадъци при техният монтаж. След приключване на експлоатационния живот на соларните панели (минимум 25 години), те ще бъдат третирани като отпадък в съответствие с изискванията на *НАРЕДБА за излязлото от употреба електрическо и електронно оборудване*.

**9. Отпадъчни води:**

*(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водопълтна изгревна яма и др.)*

Реализацията на инвестиционното предложение не е свързана с формиране на отпадъчни води.

**10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението, както и капацитета на съоръженията, в които са очаква те да са налични:**

*(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)*

Осъществяването и последващата експлоатация на инвестиционното предложение не е свързана с употребата и/или съхранението на опасни химични вещества и смеси.